



★ 申込みにあたっての条件 ★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	不要	不要	不要
敷金	0	2ヶ月	2ヶ月
礼金	0	1ヶ月	1ヶ月
入居月フリーレント	×	×	×
退去時クリーニング費	必要	不要	不要
AD	2ヶ月	無し	2ヶ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております

■ 月額賃料

家賃	43,000 円		
共益費	2,000 円	駐車料	3,000 円
町費	1,100 円	退去時クリーニング費	60,000 円

■ 初期費用

敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税		
	家財火災保険	2 年	15,000 円

住所	富山市婦中町分田88-1		
建物種別	木造		
間取り	1DK	専有面積	46.42 m ²
間取り詳細	DK 10帖、洋室12帖		
階数	1階／2階	築年月	平成16年4月
総戸数	8戸	入居日	即入居可
小学校	鵜坂小学校	中学校	速星中学校
交通	分田バス停180m、速星駅2.5km		
取引形態	自社		
周辺施設	銀行、スーパー、コンビニ		
×	TV付インターフォン	○	バス・トイレ別
×	電子キー	○	独立洗面化粧台
○	トランクルーム	×	追炊き
×	自転車置き場	○	プロパンガス
×	専用ゴミ庫	○	照明器具
○	融雪付駐車場	○	エアコン
×	エレベーター	×	CATV
×	ベランダ	○	NTTフレッツ光
○	サンルーム		

仲介



NAKADA

株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事（7）第2175号

広告作成日：2026/2/19