



### ★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金（ペット無しの場合）	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12ヶ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6ヶ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※審査NGの場合はお受けできません

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※代理の申込・審査はお受けできません

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



### ■月額賃料

家賃	<b>55,000 円</b>		
共益費	3,000円	駐車料	5,000円
町費	500円	引落手数料	800円
<b>■初期費用</b>			
敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃+駐車料) ×消費税	家財火災保険	2年 15,000円
退去時クリーニング費	70,000円	初回保証料	月額家賃の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市西長江3丁目7-5		
建物種別	軽量鉄骨造2階建		
間取り	1LDK	専有面積	44.33 m <sup>2</sup>
間取り詳細	LDK12.2帖、洋室5.9帖		
階数	2階／2階	築年月	2004年3月
総戸数	6戸	入居日	即日入居
小学校	東部小学校	中学校	東部中学校
交通	バス停「石金」まで300m		
取引形態	自社		
周辺施設	県立中央病院、クスリのアオキ、しまむら、富山第一銀行石金支店		
<input type="radio"/> T V付インターフォン	<input type="radio"/> バス・トイレ別		
<input type="radio"/> トランクルーム	<input type="radio"/> 独立洗面化粧台		
<input type="radio"/> 自転車置き場	<input type="radio"/> 浴室換気暖房乾燥機付き		
<input type="radio"/> 敷地内駐車場	<input type="radio"/> プロパンガス		
<input type="radio"/> エアコン	<input type="radio"/> ガスコンロ設置		
<input checked="" type="radio"/> エレベーター	<input type="radio"/> ウォークインクローゼット		
<input type="radio"/> ベランダ	<input type="radio"/> CATV		
<input type="radio"/> 照明器具	<input type="radio"/> 無料インターネット		

AD 1ヶ月 自社



株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地 TEL 076-466-2727 FAX 076-466-3584  
mail:info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事（7）第2175号

広告作成日：2026/1/22