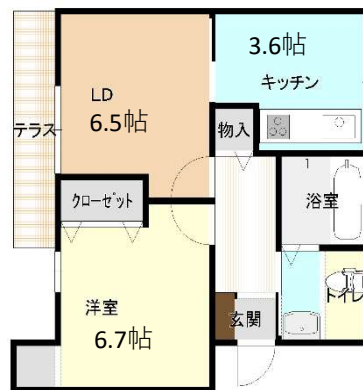


敷金・礼金0円！入居月サービス！

※法人契約の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月・退去時清掃費0・保証会社加入無し



## ■月額賃料

家賃	53,000 円		
共益費	2,000円	駐車料	5,000円
町費	600円	※引落手数料	800円

## ■初期費用

敷金	0円	礼金	0円
仲介手数料	(家賃＋駐車料) × 消費税		
※退去時清掃費	60,000 円	家財火災保険	2年 15,000円
		保証料	月額賃料の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市千代田町9-40		
建物種別	鉄筋コンクリート		
間取り	1LDK	専有面積	40.94㎡
間取り詳細	K3.6帖、LD6.5帖、洋室6.7帖		
階数	3階／4階	築年月	昭和50年3月
総戸数	32戸	入居日	即入居可
小学校	奥田北小学校	中学校	奥田中学校
交通	ライトレール下奥井駅650m		
取引形態	媒介		
周辺施設	銀行、スーパー、コンビニ、病院徒歩圏内 平成23年3月 リノベーション		

○ TV付インターフォン	○ 独立洗面化粧台
○ 電子キー	× 追炊き
○ トランクルーム	○ システムキッチン
○ 自転車置き場	○ プロパンガス
○ 専用ゴミ庫	○ 照明器具
○ 融雪付駐車場	○ エアコン
○ ベランダ	○ C A T V
× サンプルーム	○ N T T フレッツ光
○ バス・トイレ別	○ 無料インターネット設備

※ご入居12カ月未満の場合違約金として家賃1カ月分お支払いいただきます。



## ★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

登録番号: 富山県知事 (7) 第2175号

広告作成日: 2026/1/15

媒介