



★ 申込みにあたっての条件 ★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※審査NGの場合はお受けできません

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※代理の申込・審査はお受けできません

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております

■ 月額賃料

家賃	60,000 円	
共益費	3,000円	駐車料 3,000円
町費	500円	引落手数料 800円

■ 初期費用

敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税	家財火災保険	2年 15,000円
退去時清掃費	100,000円	初回保証料	月額家賃の50%

★ 汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市堀川町108		
建物種別	鉄筋コンクリート		
間取り	3LDK	専有面積	72.50 m ²
間取り詳細	LDK13.6帖、洋室6帖、洋室6.2帖、洋室6.2帖		
階数	2階/3階	築年月	昭和58年
総戸数	12戸	入居日	即入居可
小学校	蛭川小学校	中学校	堀川中学校
交通	バス停 堀川170m、地鉄朝菜町駅350m		
取引形態	自社		
周辺施設	アピタ富山店、コンビニ、銀行 南富山駅		
×	TV付インターフォン	○	バス・トイレ別
○	電子キー	○	独立洗面化粧台
○	トランクルーム	×	追炊き
○	自転車置き場	○	プロパンガス
×	専用ゴミ庫	○	照明器具
○	融雪付駐車場	○	エアコン
×	エレベーター	○	CATV
○	ベランダ	○	NTTフレッツ光
×	サンルーム		