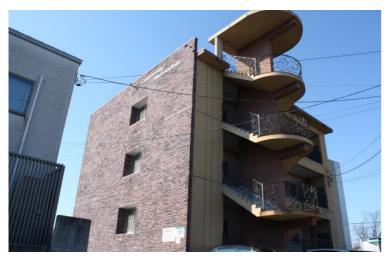
## コンチネンタル新根塚

# 302 号室

#### 敷金・礼金0円!入居月サービス!





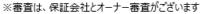






#### ★申込みにあたっての条件★

| N I I I I I I I I I I I I I I I I I I I |    |      |          |  |  |
|---|----|------|----------|--|--|
| 内容                                      | 個人 | 短期入居 | 法人       |  |  |
| 保証会社の加入                                 | 必須 | 必須   | 不要       |  |  |
| 敷金(ペット無しの場合)                            | 0円 | 0円   | 2ケ月      |  |  |
| 礼金                                      | 0円 | 0円   | 1ケ月      |  |  |
| 入居月フリーレント                               | 0  | ×    | ×        |  |  |
| 退去時クリーニング費                              | 必要 | 必要   | 不要       |  |  |
| Amazonギフト                               | 有り | 無し   | 無し       |  |  |
| AD                                      | 0  | ×    | 0        |  |  |
| 12カ月以内解約時違約金                            | 有り | 無し   | 短期解約は6カ月 |  |  |



- ※審査NGの場合はお受けできません
- ※代理の申込・審査はお受けできません
- ※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです
- ※ADの金額は物件資料に記載の通りです
- ※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



| ■月額賃料            |              |                 |            |  |  |  |  |
|------------------|--------------|-----------------|------------|--|--|--|--|
| 家賃               | 60,000 円     |                 |            |  |  |  |  |
| 共益費              | 2,000円       | 駐車料             | 縦列5,000円   |  |  |  |  |
| 町費               | 1,000円       | 尚土 <del>里</del> | 並列4,000円   |  |  |  |  |
| 引落手数料            | 800円         |                 |            |  |  |  |  |
|                  |              |                 |            |  |  |  |  |
| 敷金               | 0 円          | 礼金              | 0 円        |  |  |  |  |
| 仲介手数料            | (家賃+駐車料)×消費税 | 家財火災保険          | 2年 15,000円 |  |  |  |  |
| 退去時クリーニング費       | 75,000円      | 初回保証料           | 月額家賃の50%   |  |  |  |  |
| ★汚れ具合によりご請求の場合有り |              |                 |            |  |  |  |  |

| 住戶         | 沂                 | 富山市新根塚町1-1-3    |            |          |         |  |
|------------|-------------------|-----------------|------------|----------|---------|--|
| 建物         | 勿種別               | 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 |            |          |         |  |
| 間取り        |                   | 2LDK ₹          |            | 百面積      | 59.87 m |  |
| 間耳         | 取り詳細              | LDK13.34帖、洋雪    |            | 至8帖、洋室6帖 |         |  |
| 階数         | 階数 3階 ⋅ 3階        |                 | 築年月        |          | 平成18年4月 |  |
| 総戸数        |                   | 6戸              | 6戸 入居日     |          | 即入居可    |  |
| 小学校        |                   | 西田地方小学校         | 学校 中学校     |          | 南部中学校   |  |
| 交道         | <b></b>           | バス停 新根塚まで400m   |            |          |         |  |
| 取引         | 引形態               | 自社              |            |          |         |  |
| 周道         | D施設 スーパー、コンビニ、飲食店 |                 |            |          |         |  |
| ×          | T V 付インターフォン      |                 | $\bigcirc$ | バス・トイレ別  |         |  |
| ×          | x 電子キ-            |                 | $\bigcirc$ | 独立洗面化粧台  |         |  |
| ×          | < トランクルーム         |                 | ×          | 追炊き      |         |  |
| ×          | 自転車置き場            |                 | $\bigcirc$ | システムキッチン |         |  |
| ×          | < 専用ゴミ庫           |                 | $\bigcirc$ | プロパンガス   |         |  |
| ×          | × 融雪付駐車場          |                 | $\bigcirc$ | 照明器具     |         |  |
| ×          | × エレベーター          |                 | $\bigcirc$ | エアコン     |         |  |
| $\bigcirc$ | ベランダ              |                 | $\bigcirc$ | CATV     |         |  |
| X          | ペット               |                 | $\bigcirc$ | NTTフレッツ光 |         |  |
|            |                   |                 |            |          |         |  |



### 株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地 TEL 076-466-2727 FAX 076-466-3584 mail:info@kknakada.co.jp

自社

免許番号:富山県知事(7)第2175号 広告作成日:2025/2/27