



★申込みにあたっての条件★

| 内容            | 個人 | 短期入居 | 法人       |
|---------------|----|------|----------|
| 保証会社の加入       | 必須 | 必須   | 不要       |
| 敷金 (ペット無しの場合) | 0円 | 0円   | 2ヶ月      |
| 礼金            | 0円 | 0円   | 1ヶ月      |
| 入居月フリーレント     | ○  | ×    | ×        |
| 退去時クリーニング費    | 必要 | 必要   | 不要       |
| Amazonギフト     | 有り | 無し   | 無し       |
| AD            | ○  | ×    | ○        |
| 12カ月以内解約時違約金  | 有り | 無し   | 短期解約は6カ月 |

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※審査NGの場合はお受けできません

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※代理の申込・審査はお受けできません

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



■月額賃料

|     |                 |             |
|-----|-----------------|-------------|
| 家賃  | <b>48,000 円</b> |             |
| 共益費 | 5,000円          | 駐車料 3,000円  |
| 町費  | **              | 引落し手数料 800円 |

■初期費用

|            |               |        |            |
|------------|---------------|--------|------------|
| 敷金         | 0 円           | 礼金     | 0 円        |
| 仲介手数料      | (家賃+駐車料) ×消費税 | 家財火災保険 | 2年 15,000円 |
| 退去時クリーニング費 | 65,000円       | 保証料    | 月額賃料の50%   |

★汚れ具合によりご請求の場合有り

|       |                    |      |         |
|-------|--------------------|------|---------|
| 住所    | 高岡市長江1868          |      |         |
| 建物種別  | 鉄筋コンクリート造          |      |         |
| 間取り   | 2DK                | 専有面積 | 48.19㎡  |
| 間取り詳細 | DK6帖、洋室8帖、洋室6帖     |      |         |
| 階数    | 5階/6階              | 築年月  | 昭和55年8月 |
| 総戸数   | 33戸                | 入居日  | 即入居可    |
| 小学校   | 西条小学校              | 中学校  | 西部中学校   |
| 交通    | 高岡駅3.0km、新高岡駅5.8km |      |         |
| 取引形態  | 自社                 |      |         |
| 周辺施設  | コンビニ、スーパー、ドラッグストア  |      |         |

|  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> TV付インターフォン | <input type="checkbox"/> バス・トイレ別        |
| <input type="checkbox"/> 無料インターネット設備           | <input type="checkbox"/> 独立洗面化粧台        |
| <input checked="" type="checkbox"/> トランクルーム    | <input checked="" type="checkbox"/> 追炊き |
| <input type="checkbox"/> 自転車置き場                | <input type="checkbox"/> システムキッチン       |
| <input type="checkbox"/> 専用ゴミ庫                 | <input type="checkbox"/> プロパンガス         |
| <input type="checkbox"/> 融雪付駐車場                | <input type="checkbox"/> 照明器具           |
| <input type="checkbox"/> エレベーター                | <input type="checkbox"/> エアコン           |
| <input type="checkbox"/> ベランダ                  | <input type="checkbox"/> CATV           |
| <input type="checkbox"/> サンルーム                 | <input type="checkbox"/> NTTフレッツ光       |

AD:2ヶ月



株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地  
mail:info@kknakada.co.jp

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

免許番号：富山県知事（7）第2175号  
広告作成日：2024/11/6