

※法人契約の場合は保証会社加入無し



■月額賃料			
家賃	<b>150,000 円</b>		
共益費	込	駐車料	1台込
町費	別途	引落手数料	800円

■初期費用			
敷金	300,000 円	礼金	150,000 円
仲介手数料	(家賃+駐車料) × 消費税	家財火災保険	2年 15,000円
保証料	75,000円		
住所	富山市奥田双葉町13-33		
建物種別	木造		
間取り	4LDK	専有面積	118.53 m <sup>2</sup>
間取り詳細	1F / LDK15.4帖、和室6帖 2F / 洋室6.2帖×2、8帖、ユーティリティー2.6帖		
階数	2階建	築年月	平成8年2月新築
小学校	奥田小学校300m	入居日	即入居可
中学校	奥田中学校1km	取引形態	自社
交通	ライトレール奥田中学校前800m、富山駅北口1km		
周辺施設	★奥田商店街 ★環水公園 ★アルビス奥田店 ★北陸銀行奥田支店		

<input type="checkbox"/> TV付インターフォン	<input type="checkbox"/> バス・トイレ別
<input type="checkbox"/> 電子キー	<input type="checkbox"/> 独立洗面化粧台
<input type="checkbox"/> 外部物置	<input type="checkbox"/> 追炊き
<input type="checkbox"/> エアコン2台	<input type="checkbox"/> 照明器具
<input type="checkbox"/> 前面道路 融雪付	
<input type="checkbox"/> 庭	
<input type="checkbox"/> サンプルム	
★ ペット 要相談	

## 保証会社加入必須物件

※連帯保証人不要



## 株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地 TEL 076-466-2727 FAX 076-466-3584  
 mail: info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事（7）第2175号  
 広告作成日：2024/7/8