



■月額賃料

家賃	39,000 円		
共益費	込	駐車料	1 台込
町費	250円	引落手数料	800円

■初期費用

敷金 2ヶ月	78,000	礼金 1ヶ月	39,000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税 家財火災保険 2年15,000円		

保証料	月額賃料の50%		
住所	黒部市荒俣971-2		
建物種別	木造、亜鉛メッキ鋼板葺		
間取り	1R	専有面積	33.05㎡
間取り詳細	12.4帖 (クローゼット除く)		
階数	2階/2階	築年月	平成12年12月
総戸数	10戸	入居日	即入居可
小学校		中学校	
交通	生地駅まで約500m		
取引形態	媒介		
周辺施設	生地駅まで徒歩6分		

×	T V 付インターフォン	○	バス・トイレ別
×	電子キー	○	独立洗面化粧台
×	トランクルーム	×	追炊き
×	自転車置き場	×	システムキッチン
×	専用ゴミ庫	○	プロパンガス
×	融雪付駐車場	○	照明器具
×	エレベーター	○	エアコン
○	ベランダ	×	C A T V
×	サンルーム	○	N T T フレッツ光

★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月
礼金	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月
入居月フリーレント	×	×	×
退去時クリーニング費	不要	不要	不要
AD	×	×	×

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事（7）第2175号

広告作成日：2025/10/10