



## ★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



## ■月額賃料

家賃	48,000 円		
共益費	5,000円	駐車料	3,000円
町費	**	引落し手数料	800円

## ■初期費用

敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税	家財火災保険	2年 15,000円
退去時クリーニング費	65,000円	保証料	月額賃料の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	高岡市長江1868		
建物種別	鉄筋コンクリート造		
間取り	2 D K	専有面積	48.19㎡
間取り詳細	DK6帖、洋室8帖、洋室6帖		
階数	4階/6階	築年月	昭和55年8月
総戸数	33戸	入居日	即入居可
小学校	西条小学校	中学校	西部中学校
交通	高岡駅3.0km、新高岡駅5.8km		
取引形態	自社		
周辺施設	コンビニ、スーパー、ドラッグストア		

×	T V 付インターフォン	○	バス・トイレ別
○	無料インターネット設備	○	独立洗面化粧台
×	トランクルーム	×	追炊き
○	自転車置き場	○	システムキッチン
○	専用ゴミ庫	○	プロパンガス
○	融雪付駐車場	○	照明器具
○	エレベーター	○	エアコン
○	ベランダ	○	C A T V
○	サンルーム	○	N T T フレッツ光