

※法人契約の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月・退去時清掃費0

外観



間取図



### ■月額賃料

|     |                 |             |
|-----|-----------------|-------------|
| 家賃  | <b>60,000 円</b> |             |
| 共益費 | 5,000円          | 駐車料 11,000円 |
| 町費  | 1,000円          | 引落手数料 800円  |

### ■初期費用

|             |                  |        |            |
|-------------|------------------|--------|------------|
| 敷金          | 0 円              | 礼金     | 0 円        |
| 仲介手数料       | (家賃 + 駐車料) × 消費税 | 家財火災保険 | 2年 15,000円 |
| 退去時クリーニング費用 | 70,000           | 初回保証料  | 月額家賃の50%   |

汚れ具合によりご請求の場合有り

|       |                        |                           |
|-------|------------------------|---------------------------|
| 住所    | 富山市星井町2-1-20           |                           |
| 建物種別  | 鉄筋コンクリート               |                           |
| 間取り   | 2LDK                   | 専有面積 56.24 m <sup>2</sup> |
| 間取り詳細 | DK 12.5帖、洋室7.3帖、洋室6.2帖 |                           |
| 階数    | 4階 / 5階                | 築年月 昭和48年9月               |
| 総戸数   | 17戸                    | 入居日 即入居可                  |
| 小学校   | 中央小学校                  | 中学校 南部中学校                 |
| 交通    | バス停 星井町1丁目徒歩1分         |                           |
| 取引形態  | 自社                     |                           |
| 周辺施設  | 富山大和550m、富山インター3.9km   |                           |

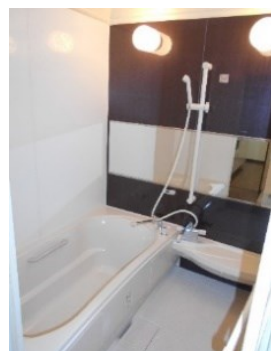
## 保証会社加入必須物件

※連帯保証人不要



入居者様へ

Amazonギフトカード10,000円プレゼント！



|  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> TV付インターフォン | <input type="checkbox"/> バス・トイレ別         |
| <input type="checkbox"/> 自転車置き場                | <input type="checkbox"/> 独立洗面化粧台         |
| <input checked="" type="checkbox"/> トランクルーム    | <input checked="" type="checkbox"/> 追炊き  |
| <input type="checkbox"/> 自転車置き場                | <input type="checkbox"/> プロパンガス          |
| <input type="checkbox"/> 専用ゴミ庫                 | <input type="checkbox"/> 照明器具            |
| <input type="checkbox"/> 融雪付駐車場                | <input type="checkbox"/> エアコン            |
| <input type="checkbox"/> エレベーター                | <input checked="" type="checkbox"/> CATV |
| <input type="checkbox"/> ベランダ                  | <input type="checkbox"/> N T T フレッツ光     |
| <input checked="" type="checkbox"/> サンプル       | <input type="checkbox"/> 無料インターネット設備     |