



保証会社加入必須物件

※連帯保証人不要

入居者様へ

Amazonギフトカード10,000円プレゼント！



敷金・礼金0円！入居月サービス！

※法人契約の場合は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月・退去時清掃費0・保証会社加入無し

■月額賃料

家賃	55,000 円		
共益費	3,000円	駐車料	4,000円 (2台目3,000円)
町費	800円	※引落手数料	800円

■初期費用

敷金	0円	礼金	0円
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税	家財火災保険	2年15,000円
※退去時清掃費	70,000 円	保証料	月額賃料の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市窪新町4-66		
建物種別	鉄筋コンクリート		
間取り	2LDK	専有面積	57.74㎡
間取り詳細	LDK9.9帖、洋室6.2帖×2室		
階数	3階/4階	築年月	昭和55年
総戸数	24戸	入居日	即入居可
小学校	奥田小学校	中学校	奥田中学校
交通	バス停「上赤江住宅前」210m、ライトレール下奥井駅1.1km		
取引形態	媒介		
周辺施設	コンビニエンスストア（ローソン）、スーパー（パロー） 業務スーパー（マルシン）		

☐ TV付インターフォン	☐ バス・トイレ別
☐ 電子キー	☐ 独立洗面化粧台
☐ トランクルーム	☒ 追炊き
☐ 自転車置き場	☐ システムキッチン
☐ 専用ゴミ庫	☐ プロパンガス
☐ 融雪付駐車場	☐ 照明器具
☒ エレベーター	☐ エアコン
☐ ベランダ	☐ C A T V
☐ サンプルルーム	☐ N T T フレッツ光

※ご入居12カ月未満の場合違約金として家賃1ヵ月分お支払いいただきます。