



■月額賃料

家賃	39,000 円		
共益費	2,000円	駐車料	4,000円
町費	500円	※引落手数料	800 円

■初期費用

敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税		
※退去時清掃費	50,000 円	家財火災保険	2年 15,000円
		保証料	月額賃料の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市寺町431-3		
建物種別	鉄骨造		
間取り	1 K	専有面積	29.48 m ²
間取り詳細	K4.4帖、洋室7.6帖		
階数	3階/3階	築年月	平成7年
総戸数	13戸	入居日	即入居可
小学校	五福小学校	中学校	西部中学校
交通	J R 高山線西富山駅500m		
取引形態	自社		
周辺施設	ローソン寺町店600m		

○ 無料インターネットサービス	○ 独立洗面化粧台
× トランクルーム	× 追炊き
○ 自転車置き場	○ システムキッチン
○ 専用ゴミ庫	○ プロパンガス
× 融雪付駐車場	○ 照明器具
× エレベーター	○ エアコン
○ バルコニー	× C A T V
× サンルーム	○ N T T フレッツ光

★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



NAKADA

株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

自社

免許番号：富山県知事（7）第2175号

広告作成日：2026/1/23