



★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※審査NGの場合はお受けできません

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※代理の申込・審査はお受けできません

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております

■月額賃料

家賃	55,000 円		
共益費	込	駐車料	1台込2台目3,000円
町費	450円	※引落手数料	800円

■初期費用

敷金	0円	礼金	0円
仲介手数料	(家賃+駐車料) × 消費税	家財火災保険	2年 15,000円
※退去時清掃費	80,000 円	保証料	月額賃料の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市向新庄293-1		
建物種別	木造		
間取り	3DK	専有面積	60㎡
間取り詳細	DK8帖、和室6帖、洋室6帖、洋室8帖		
階数	2階/2階	築年月	平成5年
総戸数	10戸	入居日	即入居可
小学校	新庄北小学校	中学校	新庄中学校
交通	越中荏原駅 300m		
取引形態	媒介		
周辺施設	コンビニ、荏原駅、銀行、郵便局		

× TV付インターフォン	○ バス・トイレ別
○ 電子キー	○ 独立洗面化粧台
○ トランクルーム	× 追炊き
○ 自転車置き場	○ プロパンガス
○ 専用ゴミ庫	○ 照明器具
○ 融雪付駐車場	○ エアコン
× エレベーター	○ CATV
○ ベランダ	○ 無料インターネット設備
○ サンプルーム	× ペット

※ご入居12カ月未満の解約の場合違約金として家賃1カ月分お支払いいただきます。

AD:2ヶ月



株式会社中田工務店

NAKADA

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地 TEL 076-466-2727 FAX 076-466-3584 mail:info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事(7)第2175号

広告作成日：2025/2/11