



★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金 (ペット無しの場合)	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※審査NGの場合はお受けできません

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※代理の申込・審査はお受けできません

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております

■月額賃料

家賃	59,000 円		
共益費	3,000 円	駐車料 1台	近隣5,000 円
町費	150 円	引落手数料	800 円
■初期費用			
敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税		家財火災保険 2年 15,000円
退去時清掃費	70,000円	初回保証料	月額家賃の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市婦中町田島1138-5		
建物種別	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建		
階数	2階/3階	専有面積	46.38 m ²
間取り詳細	LDK14.6帖、洋室6.3帖		
築年月	1987年62年3月 / 2021年フルリノベーション		
交通	鶴坂農協前バス停		
その他	旧359号線沿い 速星駅まで約1.6 km ファボーレまで約1.0 km ★近隣に駐車場完備		

<input type="checkbox"/> TV付インターフォン	<input type="checkbox"/> IHシステムキッチン
<input type="checkbox"/> 無料インターネット	<input type="checkbox"/> プロパンガス
<input type="checkbox"/> トランクルーム	<input type="checkbox"/> 照明器具
<input checked="" type="checkbox"/> 自転車置き場	<input type="checkbox"/> エアコン2台
<input checked="" type="checkbox"/> 専用ゴミ庫	<input checked="" type="checkbox"/> CATV
<input checked="" type="checkbox"/> 融雪付駐車場	<input type="checkbox"/> NTTフレッツ光
<input checked="" type="checkbox"/> エレベーター	<input type="checkbox"/> 追炊き
<input checked="" type="checkbox"/> バルコニー	<input type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機
<input checked="" type="checkbox"/> サンプル	<input type="checkbox"/> 宅配BOX



株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

自社

AD:2ヶ月

免許番号：富山県知事(7)第2175号

広告作成日：2025/5/1