



★申込みにあたっての条件★

内容	個人	短期入居	法人
保証会社の加入	必須	必須	不要
敷金（ペット無しの場合）	0円	0円	2ヶ月
礼金	0円	0円	1ヶ月
入居月フリーレント	○	×	×
退去時クリーニング費	必要	必要	不要
Amazonギフト	有り	無し	無し
AD	○	×	○
12カ月以内解約時違約金	有り	無し	短期解約は6カ月

※審査は、保証会社とオーナー審査がございます

※審査NGの場合はお受けできません

※代理の申込・審査はお受けできません

※ADは提出書類が全て揃った月の月末のお振込みです

※ADの金額は物件資料に記載の通りです

※県外の業者様からのご紹介はお断りしております



■月額賃料

家賃	60,000 円		
共益費	3,000 円	駐車料 1台	近隣5,000 円
町費	150 円	引落手数料	800 円
■初期費用			
敷金	0 円	礼金	0 円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税		
退去時清掃費	70,000円	家財火災保険	2年 15,000円
		初回保証料	月額家賃の50%

★汚れ具合によりご請求の場合有り

住所	富山市婦中町田島1138-5		
建物種別	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建		
階数	3階/3階	専有面積	45.91 m ²
間取り詳細	LDK15.3帖、洋室6.3帖		
築年月	1987年62年3月 / 2021年フルリノベーション		
交通	鶴坂農協前バス停		
その他	旧359号線沿い 速星駅まで約1.6 k m ファボーレまで約1.0 k m ★近隣に駐車場完備		

○ TV付インターフォン	○ IHシステムキッチン
○ 無料インターネット	○ プロパンガス
○ トランクルーム	○ 照明器具
× 自転車置き場	○ エアコン2台
× 専用ゴミ庫	× C A T V
× 融雪付駐車場	○ N T T フレッツ光
× エレベーター	○ 追炊き
○ バルコニー	○ 浴室換気乾燥機
× サンルーム	○ 宅配BOX

AD:2ヶ月

自社



NAKADA

株式会社中田工務店

〒939-2718 富山県富山市婦中町分田157番地

TEL 076-466-2727

FAX 076-466-3584

mail:info@kknakada.co.jp

免許番号：富山県知事（7）第2175号

広告作成日：2026/1/23